

Nouveau gîte : Le NICHOTR

(N° 888) 3 épis NN



Ancien bâtiment de ferme rénové. 80 m2

- Au Rch : Séjour avec coin cuisine. Bar
Lave-linge - Lave-vaisselle - TV
Chambre salon (1 lit 90)
Salle d'eau - WC indépendant.
 - A l'étage : 2 chambres (1 lit 140 - 2 lits 90)
comprenant chacune salle d'eau avec WC.
- Terrasse côté rivière - Salon de jardin - Barbecue

Prix par semaine :

- Juillet - Août :	360 €	(2361 F)
- Juin - Septembre :	290 €	(1902 F)
- Vacances scolaires :	305 €	(2001 F)
- Hors-saison :	230 €	(1509 F)
+ Chauff.	+ 46 €	(302 F)
- Week-end :	175 €	(1148 F)



Activités de plein air : Pêche - Randonnées (pédestres-VTT- cyclo)
Centre de plein air (Lathus : 10 km)
ULM (Centre National à 6 km)

Visites proches : Cité de l'Ecrit à Montmorillon (6 km)
Art Roman (Montmorillon - St-Savin - Chauvigny...)
Futuroscope (60 km) - L' Ile aux serpents (20 km)
Angles sur l'Anglin (30 km) - Le Dorat (30 km) ...

FERME des GATS

Mr Mme Philippe **DUDOIT** 86500 SAULGE

Tél : 05 49 91 06 10

E-Mail : philippe.dudoit@libertysurf.fr

Web : <http://gitesdesgats.ifrance.com>

DESCRIPTIFS et TARIFS 2002



Au bord de la **Gartempe**,
Aux confins du **Limousin**,
Ferme du **Poitou**. (Elevage ovin)

En aval du village de **Saulgé** (0.5 km).
A 6 km en amont de **Montmorillon**.
A 50 Km de **Poitiers**, 75 km de **Limoges**.

4 gîtes et **2 chambres d'hôtes**
aménagés dans 3 bâtiments rénovés :

Le Logis
Le Pigeonnier
Le Nichoir



Pour tous les hébergements :

- Meubles de jardin
- Barbecue
- Accès rivière: (barque - canoé)
- Accès ping-pong
- Loisirs gratuits : Tennis - Mini-golf

Le LOGIS



2 Chambres d'Hôtes : 3 épis NN

A l'étage d'une grande maison de maître.
Lit 140 - Salle d'eau avec WC pour chaque chambre.
Possibilité lit d'appoint (90).
Salon - TV - Petit-déjeuner au rez-de-chaussée.

Prix par nuit (Petit déjeuner compris) :

1 pers :	29 €	(190 F)
2 pers (1 lit) :	37 €	(243 F)
2 pers (2 lits) :	41 €	(269 F)



1 Gîte 4 pers :

(N° 549) 3 épis NN



Le PIGEONNIER

1 Gîte 5 pers :

(N° 703) 3 épis NN

80 m². Sur deux niveaux, dans maison de maître.

- Rch : Séjour avec coin cuisine et Salon
Bar - TV - Poêle à bois.
- Etage : 2 Chambre (1 lit 140 - 2 lits 90)
Salle d'eau avec WC. Mezzanine:
(Communication possible avec gîte 548).

Chauffage central - Lave-linge.

Tél. (Carte Fr.Télécom) N° 05-49-83-00-51

Prix par semaine :

- Juillet - Août :	250 €	(1640 F)
- Juin - Septembre :	205 €	(1345 F)
- Vacances scolaires :	220 €	(1443 F)
- Hors saison :	170 €	(1115 F)
+ Chauff.	+38 €	(249 F)
- Week-end :	120 €	(787 F)



1 Gîte 2 pers : (N°548) 2 épis NN

A l'étage de la maison de maître. 45 m².
- Séjour - coin cuisine - salon (TV - Clic-clac).
- Chambre avec lit 140.
- Salle d'eau avec WC.
Chauffage central.
Lave-linge à disposition au rez-de-chaussée.

Prix par semaine :

- Juillet - Août :	185 €	(1214 F)
- Juin - Septembre :	150 €	(984 F)
- Vacances scolaires :	170 €	(1115 F)
- Hors-saison :	120 €	(787 F)
+ Chauff.	+30 €	(197 F)
- Week-end :	91 €	(597 F)



Maison indépendante sur deux niveaux. 80 m².

- Rch : Séjour - Coin cuisine - Bar - Salon - TV
Lave-linge - Lave-vaisselle.
Chambre : 1 lit 140.
Salle d'eau - WC indépendant.
- Etage : Chambre (1 lit 140 - 1 lit 120).
Salle d'eau avec WC.

Terrasse côté rivière - Chauffage central.

Tél. (Carte Fr.Télécom) N° 05-49-84-97-94

Prix par semaine :

- Juillet - Août :	320 €	(2099 F)
- Juin - Septembre :	250 €	(1640 F)
- Vacances scolaires :	260 €	(1705 F)
- Hors-saison :	190 €	(1246 F)
+ Chauff.	+46 €	(302 F)
- Week-end :	145 €	(951 F)